

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اصفهان



## فرم اسناد و شرایط پیشنهاد در مزایده

عنوان مزایده : فروش یک پلاک دارای کاربری تجاری در روستای اصفهانک شهرستان اصفهان.	کد پروژه :
روستا : اصفهانک	سال اجرای مزایده : ۱۳۹۶

کار فرما :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

کد پستی : ۸۱۷۴۷۱۴۵۱۹

آدرس بنیاد مسکن استان اصفهان - بلوار کشاورز - بعد از سه راه سیمین - تقاطع شهید میثمی - برج اداری آزاد.

آدرس بنیاد مسکن شهرستان اصفهان : بلوار کشاورز - بعد از سه راه سیمین - تقاطع شهید میثمی - برج اداری آزاد - طبقه یک

جهت هماهنگی بازدید از محل با شماره تلفن ۳۷۷۶۹۵۲۵ تماس حاصل فرمایید.

معاون پشتیبانی

علیرضا فلاحی

مدیر کل

غلامحسین خانی

## مزایده عمومی (نوبت اول)

### بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

- ۱- موضوع: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اصفهان در نظر دارد یک پلاک دارای کاربری تجاری را در روستای اصفهانک با مشخصات مندرج در جدول ذیل از طریق مزایده به فروش برساند.
- ۲- مشخصات پلاک به همراه قیمت پایه و مبلغ ضمانتنامه بشرح جدول ذیل می باشد.

ردیف	محل جغرافیایی	کاربری	مساحت عرصه پلاک متر مربع	شماره پلاک ثبتی	قیمت پایه	مبلغ ضمانت نامه ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	تاریخ بازگشایی
۱	اصفهانک	تجاری	۴۰	۲۱۰/۴۱۲	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰ صبح روز دو شنبه مورخ ۹۶/۰۷/۱۷

ضمانتنامه های مورد قبول:

الف - ضمانتنامه بانکی. ب - واریز مبلغ ضمانتنامه به شماره حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان.

۳- مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از تاریخ سه شنبه مورخ ۹۶/۰۶/۲۸ لغایت چهارشنبه مورخ ۹۶/۰۷/۰۵ با مراجعه به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهارراه مفتح برج آزاد طبقه چهارم واحد ۸ و یا از طریق سایت [www.bonyadmaskan-isf-ir](http://www.bonyadmaskan-isf-ir) و یا با مراجعه به بنیاد مسکن شهرستان اصفهان اسناد مزایده را خریداری نمایند. مقتضی است متقاضیان جهت خرید اسناد مبلغ ۵۴۵/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی واریز نمایند.

۴- مهلت قبول پیشنهادات: متقاضیان قیمت پیشنهادی و سایر مدارک که در اسناد مزایده مشخص شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۶/۰۷/۱۶ به دبیرخانه اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان تحویل نمایند.

۵- تاریخ بازگشایی پاکت ها ۱۰ صبح روز دو شنبه مورخ ۹۶/۰۷/۱۷

۶- محل بازگشایی: سالن جلسات این نهاد واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهارراه مفتح برج آزاد.

۷- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۸- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهدہ برنده می باشد.

۹- هزینه های اخذ پروانه ساختمانی و تراکم بعهدہ خریداران است.

### قابل توجه شرکت کنندگان در مزایده:

مدارک شرکت در مزایده را در پاکتهای الف و ب قرار دهید:

پاکت الف شامل: ضمانت نامه شرکت در مزایده.

پاکت ب شامل: فرم پیشنهاد قیمت.

متقاضیان برچسب های ضمیمه را جداگانه روی پاکت الف و ب چسبانده و مشخصات خود را روی آنها بنویسند.

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

## بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اصفهان

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان:	فروش یک پلاک دارای کاربری تجاری در روستای اصفهانک شهرستان اصفهان	
بخش:		

### فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضا کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ .....۹۶/۰۷/۱۷..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط ساختمان موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

مبلغ کل پیشنهادی	درصد پیشنهادی	مبلغ ضمانت نامه ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	قیمت پایه	شماره پلاک ثبتی	مساحت عرصه پلاک متر مربع	کاربری	محل جغرافیایی
		۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰/۴۱۲	۴۰	تجاری	اصفهانک

تاریخ ..... نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت .....

آدرس : ..... تلفن ..... کد .....

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل را در ستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند

تذکره ۱ شرکت کننده در مزایده باید پس از برش محل های مشخص شده و تکمیل اطلاعات مندرج در زیر، بر چسب مربوط به هر یک از پاکات ((الف)) و ((ب)) را روی پاکت بچسباند و سپس پاکات را تحویل نماید

### ( پاکت الف )

موضوع: فروش پلاک تجاری شماره ۲۱۰/۴۱۲ در روستای اصفهانک شهرستان اصفهان .

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی ..... به نمایندگی آقا/خانم .....

شماره تلفن دفتر: ..... شماره تلفن همراه: .....

حاوی ضمانتنامه

### ( پاکت ب )

موضوع: فروش پلاک تجاری شماره ۲۱۰/۴۱۲ در روستای اصفهانک شهرستان اصفهان .

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی ..... به نمایندگی آقا/خانم .....

شماره تلفن دفتر: ..... شماره تلفن همراه: .....

حاوی (امضا اسناد مزایده و قیمت پیشنهادی)