



## بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

### فرم اسناد و شرایط پیشنهاد در مزایده

عنوان مزایده :	کد پروژه :
نوبت اول فروش دو پلاک تجاری واقع در روستای مورچه خورت شهرستان شاهین شهر و میمه .	سال اجرای مزایده : ۱۳۹۷
شهرستان : شاهین شهر و میمه	روستا :
	مورچه خورت

کار فرما :

### بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

آدرس بنیاد مسکن شاهین شهر : شاهین شهر - بلوار مدرس - بعد از میرزای شیرازی - مقابل تقاطع .

جهت هماهنگی بازدید از محل با شماره تلفن ۴۵۲۵۳۷۰۰ تماس حاصل فرمایید.

معاون پشتیبانی

پیمان نجات

مدیر کل

غلامحسین خانی

## مزایده عمومی (نوبت اول)

### بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

- موضوع: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان در نظر دارد تعداد دو پلاک تجاری واقع در روستای مورچه خورت شهرستان شاهین شهر و میمه را با مشخصات مندرج در جدول ذیل از طریق مزایده به فروش برساند.
- مشخصات پلاک به همراه قیمت پایه و مبلغ ضمانتنامه بشرح جدول ذیل می باشد.

ردیف	محل جغرافیایی	شماره پلاک در مجموعه	مساحت عرصه پلاک متر مربع	قیمت هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	تاریخ بازگشایی
۱	مورچه خورت	۱۷۱/۱	۶۰/۸	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۱,۲۰۰,۰۰۰	۱۰ صبح روز شنبه
۲	مورچه خورت	۲۹۷	۴۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۰/۸

ضمانتنامه های مورد قبول:

الف - ضمانتنامه بانکی ب - واریز مبلغ ضمانتنامه به شماره حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان.

۳- مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از تاریخ شنبه مورخ ۹۷/۹/۱۷ لغایت شنبه مورخ ۹۷/۹/۲۴ با مراجعه به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین، چهار راه مفتوح، برج آزاد، طبقه چهارم واحد ۸ و یا از طریق سایت [www.bonyadmaskan-isf-ir](http://www.bonyadmaskan-isf-ir) و یا با مراجعه به بنیاد مسکن شهرستان شاهین شهر و میمه اسناد مزایده را خریداری نمایند. مقتضی است متقاضیان جهت خرید اسناد مبلغ ۵۴۵/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی واریز نمایند.

۴- مهلت قبول پیشنهادات: متقاضیان قیمت پیشنهادی و سایر مدارک که در اسناد مزایده مشخص شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۶ به دبیرخانه اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان تحویل نمایند.

۵- تاریخ بازگشایی پاکت ها ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۸

۶- محل بازگشایی: سالن جلسات این نهاد واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهارراه مفتوح برج آزاد.

۷- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۸- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهده برنده می باشد.

۹- اخذ پروانه ساخت پلاکهای تجاری فوق الذکر بعهده متقاضی می باشد.

## قابل توجه شرکت کنندگان در مزایده:

### مدارک شرکت در مزایده را در پاکتهای الف و ب قرار دهید:

پاکت الف شامل: ضمانت نامه شرکت در مزایده.

پاکت ب شامل: فرم پیشنهاد قیمت.

متقاضیان برچسب های ضمیمه را جداگانه روی پاکت الف و ب چسبانده و مشخصات خود را روی آنها بنویسند.

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

کد پروژه:	مزایده عمومی (مرحله اول)	
کد مزایده:		
شهرستان:	فروش پلاک تجاری به شماره ۱۷۱/۱ واقع در روستای مورچه خورت	عنوان پروژه:
بخش:	شهرستان شاهین شهر و میمه	

## فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ ۹۷/۱۰/۸ و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات پلاک مورد مزایده، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری در مجموعه	مساحت مترمربع	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
مورچه خورت	۱۷۱/۱	۶۰/۸	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۱,۲۰۰,۰۰۰		

**نابید می گردد** با علم بر موارد زیر در مزایده موصوف شرکت نموده ام:

- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهد برنده می باشد.
- اخذ پروانه ساخت پلاک تجاری فوق الذکر بعهد متقاضی می باشد.

تاریخ: ..... نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت: .....

آدرس: ..... تلفن: ..... کد: .....

نام و نام خانوادگی صاحب امضاء:	محل امضاء مجاز و مهر شرکت:
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضاء و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارائه نمایند.
- ارائه تصویر کارت ملی.

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

کد پروژه:	مزایده عمومی (مرحله اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان:	فروش پلاک تجاری به شماره ۲۹۷ واقع در روستای مورچه خورت شهرستان شاهین شهر و میمه	
بخش:		

## فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ ۹۷/۱۰/۸ و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات پلاک مورد مزایده، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری در مجموعه	مساحت مترمربع	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
مورچه خورت	۲۹۷	۴۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰		

**نابید می گردد** با علم بر موارد زیر در مزایده موصوف شرکت نموده ام:

- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهدہ برنده می باشد.
- اخذ پروانه ساخت پلاک تجاری فوق الذکر بعهدہ متقاضی می باشد.

تاریخ: ..... نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت: .....

آدرس: ..... تلفن: ..... کد: .....

نام و نام خانوادگی صاحب امضاء:	محل امضاء مجاز و مهر شرکت:
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام امضاء و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارائه نمایند.
- ارائه تصویر کارت ملی.

تذکر : شرکت کننده در مزایده باید پس از برش محل های مشخص شده و تکمیل اطلاعات مندرج در زیر ، بر چسب مربوط به هر یک از پاکات (الف) و (ب) را روی پاکت بچسباند و سپس پاکات را تحویل نماید .

## ( پاکت الف )

**موضوع:** فروش پلاک تجاری به شماره

واقع در روستای مورچه خورت شهرستان شاهین شهر و میمه .

**کارفرما:** بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

**مشخصات شرکت کننده:** اشخاص حقیقی / حقوقی ..... به نمایندگی آقا/خانم .....

شماره تلفن دفتر : ..... شماره تلفن همراه : .....

حاوی ضمانتنامه

## ( پاکت ب )

**موضوع:** فروش پلاک تجاری به شماره

واقع در روستای مورچه خورت شهرستان شاهین شهر و میمه.

**کارفرما:** بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

**مشخصات شرکت کننده:** اشخاص حقیقی / حقوقی ..... به نمایندگی آقا/خانم .....

شماره تلفن دفتر : ..... شماره تلفن همراه : .....

حاوی (امضاء اسناد مزایده و قیمت پیشنهادی)