



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ :
شماره :
پیوست :

فرم اسناد و شرایط پیشنهاد در مزایده

عنوان مزایده :	کد پروژه :
نوبت اول فروش چهار پلاک تجاری واقع در روستای کیفته شهید حسینی شهرستان سمیرم .	سال اجرای مزایده : ۱۳۹۷
شهرستان : سمیرم	روستا :
	کیفته شهید حسینی

کار فرما :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

آدرس بنیاد مسکن سمیرم : سمیرم - میدان ریحانه .

جهت هماهنگی بازدید از محل با شماره تلفن ۷-۵۳۶۶۲۰۷۶ تماس حاصل فرمایید.

معاون پشتیبانی

پیمان نجات

مدیر کل

غلامحسین خانی

مزایده عمومی (نوبت اول)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

- موضوع: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان در نظر دارد تعداد چهار پلاک تجاری واقع در روستای کیفته شهید حسینی شهرستان سمیرم را با مشخصات مندرج در جدول ذیل از طریق مزایده به فروش برساند.
- مشخصات پلاک به همراه قیمت پایه و مبلغ ضمانتنامه بشرح جدول ذیل می باشد.

ردیف	محل جغرافیایی	شماره پلاک در مجموعه	مساحت عرصه پلاک متر مربع	قیمت هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	تاریخ بازگشایی
۱	روستای کیفته شهید حسینی	C۱	۶۳	۳,۸۰۹,۵۲۳	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰ صبح روز شنبه ۹۷/۱۰/۸
۲	روستای کیفته شهید حسینی	C۲	۶۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	
۳	روستای کیفته شهید حسینی	C۳	۶۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	
۴	روستای کیفته شهید حسینی	C۴	۶۳	۲,۳۸۰,۹۵۲	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰	

ضمانتنامه های مورد قبول:

- الف - ضمانتنامه بانکی ب - واریز مبلغ ضمانتنامه به شماره حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان.
- مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از تاریخ شنبه مورخ ۹۷/۹/۱۷ لغایت شنبه مورخ ۹۷/۹/۲۴ با مراجعه به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین، چهار راه مفتوح، برج آزاد، طبقه چهارم واحد ۸ و یا از طریق سایت www.bonyadmaskan-isf-ir و یا با مراجعه به بنیاد مسکن شهرستان سمیرم اسناد مزایده را خریداری نمایند. مقتضی است متقاضیان جهت خرید اسناد مبلغ ۵۴۵/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی واریز نمایند.
- مهلت قبول پیشنهادات: متقاضیان قیمت پیشنهادی و سایر مدارک که در اسناد مزایده مشخص شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۶ به دبیرخانه اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان تحویل نمایند.
- تاریخ بازگشایی پاکت ها ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۸
- محل بازگشایی: سالن جلسات این نهاد واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهارراه مفتوح برج آزاد.
- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهدہ برنده می باشد.
- اخذ پروانه ساخت پلاکهای تجاری فوق الذکر بعهدہ متقاضی می باشد.

قابل توجه شرکت کنندگان در مزایده:

مدارک شرکت در مزایده را در پاکتهای الف و ب قرار دهید:

پاکت الف شامل: ضمانت نامه شرکت در مزایده.

پاکت ب شامل: فرم پیشنهاد قیمت.

متقاضیان برچسب های ضمیمه را جداگانه روی پاکت الف و ب چسبانده و مشخصات خود را روی آنها بنویسند.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

کد پروژه:	مزایده عمومی (مرحله اول)	
کد مزایده:		
شهرستان:	فروش پلاک تجاری به شماره C1 واقع در روستای کیفیته شهید حسینی	عنوان پروژه:
بخش:	شهرستان سمیرم	

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ ۹۷/۱۰/۸ و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات پلاک مورد مزایده، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری در مجموعه	مساحت مترمربع	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
روستای کیفیته شهید حسینی	C1	۶۳	۳,۸۰۹,۵۲۳	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰		

تایید می گردد با علم بر موارد زیر در مزایده موصوف شرکت نموده ام:

- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهد برنده می باشد.
- اخذ پروانه ساخت پلاک تجاری فوق الذکر بعهد متقاضی می باشد.

تاریخ: نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت:

آدرس: تلفن: کد:

نام و نام خانوادگی صاحب امضاء:	محل امضاء مجاز و مهر شرکت:
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- عدم درج مشخصات نام و امضاء و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- ارائه تصویر کارت ملی.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارائه نمایند.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

کد پروژه:	مزایده عمومی (مرحله اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان:	فروش پلاک تجاری به شماره ۲۲ واقع در روستای کيفته شهيد حسيني شهرستان سميرم	
بخش:		

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ ۹۷/۱۰/۸ و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات پلاک مورد مزایده، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری در مجموعه	مساحت مترمربع	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
روستای کيفته شهيد حسيني	۲۲	۶۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰		

نایب می گردد با علم بر موارد زیر در مزایده موصوف شرکت نموده ام:

- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهد برنده می باشد.
- اخذ پروانه ساخت پلاک تجاری فوق الذکر بعهد متقاضی می باشد.

تاریخ: نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت:

آدرس: تلفن: کد:

نام و نام خانوادگی صاحب امضاء:	محل امضاء مجاز و مهر شرکت:
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- عدم درج مشخصات نام و امضاء و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- ارائه تصویر کارت ملی.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارائه نمایند.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

کد پروژه:	مزایده عمومی (مرحله اول)	
کد مزایده:		
شهرستان:	فروش پلاک تجاری به شماره C۳ واقع در روستای کیفیته شهید حسینی شهرستان سمیرم	عنوان پروژه:
بخش:		

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ ۹۷/۱۰/۸ و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات پلاک مورد مزایده، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری در مجموعه	مساحت مترمربع	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
روستای کیفیته شهید حسینی	C۳	۶۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰		

تایید می گردد با علم بر موارد زیر در مزایده موصوف شرکت نموده ام:

- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهد برنده می باشد.
- اخذ پروانه ساخت پلاک تجاری فوق الذکر بعهد متقاضی می باشد.

تاریخ: نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت:

آدرس: تلفن: کد:

نام و نام خانوادگی صاحب امضاء:	محل امضاء مجاز و مهر شرکت:
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- عدم درج مشخصات نام و امضاء و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- ارائه تصویر کارت ملی.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارائه نمایند.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

کد پروژه:	مزایده عمومی (مرحله اول)	
کد مزایده:		
شهرستان:	فروش پلاک تجاری به شماره C۴ واقع در روستای کیفیته شهید حسینی	عنوان پروژه:
بخش:	شهرستان سمیرم	

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ ۹۷/۱۰/۸ و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات پلاک مورد مزایده، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری در مجموعه	مساحت مترمربع	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
روستای کیفیته شهید حسینی	C۴	۶۳	۲,۳۸۰,۹۵۲	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰		

نایب می گردد با علم بر موارد زیر در مزایده موصوف شرکت نموده ام:

- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهد برنده می باشد.
- اخذ پروانه ساخت پلاک تجاری فوق الذکر بعهد متقاضی می باشد.

تاریخ: نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت:

آدرس: تلفن: کد:

نام و نام خانوادگی صاحب امضاء:	محل امضاء مجاز و مهر شرکت:
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- عدم درج مشخصات نام و امضاء و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- ارائه تصویر کارت ملی.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارائه نمایند.

تذکر : شرکت کننده در مزایده باید پس از برش محل های مشخص شده و تکمیل اطلاعات مندرج در زیر ، بر چسب مربوط به هر یک از پاکات (الف) و (ب) را روی پاکت بچسباند و سپس پاکات را تحویل نماید .

(پاکت الف)

موضوع: فروش پلاک تجاری به شماره

واقع در روستای کیفیته شهید حسینی شهرستان سمیرم .

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی به نمایندگی آقا/خانم

شماره تلفن دفتر: شماره تلفن همراه:

حاوی ضمانتنامه

(پاکت ب)

موضوع: فروش پلاک تجاری به شماره

واقع در روستای کیفیته شهید حسینی شهرستان سمیرم .

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی به نمایندگی آقا/خانم

شماره تلفن دفتر: شماره تلفن همراه:

حاوی (امضاء اسناد مزایده و قیمت پیشنهادی)