

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اصفهان



## فرم اسناد و شرایط پیشنهاد در مزایده

عنوان مزایده : فروش دو پلاک تجاری واقع در شهر محمدآباد جرقویه شهرستان اصفهان.	کد پروژه :
شهرستان اصفهان	شهر محمدآباد جرقویه
سال اجرای مزایده : ۱۳۹۶	

کار فرما :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

کد پستی : ۸۱۷۴۷۱۴۵۱۹

آدرس بنیاد مسکن شهرستان اصفهان : اصفهان بلوار کشاورز، چهارراه مفتح، برج آزاد طبقه اول

جهت هماهنگی بازدید از محل با شماره تلفن ۳۷۷۶۹۵۲۶ تماس حاصل فرمایید.

مدیر کل

معاون پشتیبانی

غلامحسین خانی

علیرضا فلاحی

## آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

### بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

۱- موضوع: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اصفهان در نظر دارد دو پلاک تجاری واقع در شهر محمدآباد جرقویه شهرستان اصفهان را از طریق مزایده به فروش برساند.

۲- مشخصات واحدها به همراه قیمت پایه و مبلغ ضمانتنامه بشرح جدول ذیل می باشد.

شماره واحد تجاری	محل جغرافیایی	کاربری واحد	مساحت کل پلاک متر مربع	شماره اصلی پلاک ثبتی	شماره فرعی پلاک ثبتی	ارزش یک متر مربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	تاریخ بازگشایی
۱	محمد آباد جرقویه	تجاری	۳۸	۱۴۸	۹۲۷	۳,۷۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۶۰۰,۰۰۰	۷,۱۰۰,۰۰۰	۹ صبح روز دوشنبه
۲	محمد آباد جرقویه	تجاری	۴۰	۱۴۸	۹۲۸	۳,۳۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	۹۶/۱۱/۲

ضمانتنامه های مورد قبول:

الف - ضمانتنامه بانکی.

ب - واریز مبلغ ضمانتنامه به شماره حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان.

۳- مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از تاریخ پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۱۴ لغایت پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۲۱

با مراجعه به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهار راه مفتوح برج آزاد طبقه چهارم واحد ۸ و یا از طریق سایت [www.bonyadmaskan-isf.ir](http://www.bonyadmaskan-isf.ir) و یا مراجعه به بنیاد مسکن شهرستان اصفهان اسناد مزایده را خریداری نمایند. مقتضی است متقاضیان جهت خرید اسناد مبلغ ۵۴۵/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران واریز نمایند.

۴- مهلت قبول پیشنهادات: متقاضیان قیمت پیشنهادی و سایر مدارک که در اسناد مزایده مشخص شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱ به دبیرخانه اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان تحویل نمایند.

۵- تاریخ بازگشایی پاکت‌ها ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۲

۶- محل بازگشایی: سالن جلسات این نهاد واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهارراه مفتوح برج آزاد.

۷- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۸- هزینه‌های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهد برنده می‌باشد.

### قابل توجه شرکت کنندگان در مزایده:

مدارک شرکت در مزایده را در پاکتهای الف و ب قرار دهید:

پاکت الف شامل: ضمانت نامه شرکت در مزایده.

پاکت ب شامل: فرم پیشنهاد قیمت.

متقاضیان برجسب های ضمیمه را جداگانه روی پاکت الف و ب چسبانده و مشخصات خود را روی آنها بنویسند.

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

## بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اصفهان

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی (نوبت اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان: اصفهان	فروش پلاک تجاری به شماره ۹۲۷ واقع در منطقه محمدآباد جرقویه شهرستان اصفهان	
بخش:		

### فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضا کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ .....۹۶/۱۱/۲..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط زمین موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری	مساحت متر مربع	شماره اصلی ثبتی	شماره فرعی ثبتی	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل واحد (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
محمدآباد جرقویه	۱	۳۸	۱۴۸	۹۲۷	۳,۷۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۶۰۰,۰۰۰	۷,۱۰۰,۰۰۰		

تاریخ ..... نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت .....

آدرس : ..... تلفن ..... کد .....

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادرسون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.
- ارایه تصویر کارت ملی.

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

## بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اصفهان

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی (نوبت اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان: اصفهان	فروش پلاک تجاری به شماره ۹۲۸ واقع در منطقه محمدآباد جرقویه شهرستان اصفهان	
بخش:		

### فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضا کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ .....۹۶/۱۱/۲..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط زمین موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری	مساحت متر مربع	شماره اصلی ثبتی	شماره فرعی ثبتی	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل واحد (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
محمدآباد جرقویه	۲	۴۰	۱۴۸	۹۲۸	۳,۳۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰		

تاریخ ..... نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت .....

آدرس : ..... تلفن ..... کد .....

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادرسون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.
- ارایه تصویر کارت ملی.

**(پاکت الف)**

موضوع:

فروش واحد تجاری به شماره ..... واقع در شهر محمدآباد جرقویه شهرستان اصفهان.

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی ..... به نمایندگی آقای / خانم .....

شماره تلفن دفتر: ..... شماره تلفن همراه: .....

حاوی ضمانتنامه

**(پاکت ب)**

موضوع:

فروش واحد تجاری به شماره ..... واقع در شهر محمدآباد جرقویه شهرستان اصفهان.

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی ..... به نمایندگی آقای / خانم .....

شماره تلفن دفتر: ..... شماره تلفن همراه: .....

حاوی (امضا اسناد مزایده و قیمت پیشنهادی)