

تاریخ :
شماره :
پیوست :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اصفهان



فرم اسناد و شرایط پیشنهاد در مزایده

کد پروژه :	عنوان مزایده : فروش سه واحد تجاری در شهرک زاینده رود - فاز دوم پینارت - شهر اصفهان.
سال اجرای مزایده : ۱۳۹۵	
	شهر : اصفهان

کار فرما :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

کد پستی : ۸۱۷۴۷۱۴۵۱۹

آدرس بنیاد مسکن استان اصفهان - بلوار کشاورز - بعد از سه راه سیمین - تقاطع شهید میثمی - برج اداری آزاد.

جهت هماهنگی بازدید از محل با شماره تلفن ۰۳۱۳۷۷۶۰۰۹۷ تماس حاصل فرمایید.

معاون پشتیبانی

علیرضا فلاحی

مدیر کل

غلامحسین خانی

آگهی مزایده عمومی

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

- ۱- موضوع: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان در نظر دارد سه واحد تجاری را در شهرک زاینده رود - فاز دوم پینارت- با مشخصات مندرج در جدول ذیل واقع در شهر اصفهان را از طریق مزایده به فروش برساند .
- ۲- مشخصات واحدها به همراه قیمت پایه و مبلغ ضمانتنامه بشرح جدول ذیل می باشد .

شماره واحد	محل جغرافیایی	کاربری	مساحت پلاک متر مربع	شماره پلاک	طبقه	قیمت پایه	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	تاریخ بازگشایی
۸	اصفهان، زاینده رود - فاز دوم پینارت-	تجاری	۲۲,۵	۱۵۲۴۱,۴۱۷	همکف	۱,۴۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰ صبح روز دوشنبه ۹۵/۱۰/۲۷
۹	اصفهان، زاینده رود - فاز دوم پینارت-		همکف		۲۲,۵	۱,۴۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	
۱۰	اصفهان، زاینده رود - فاز دوم پینارت-		همکف		۳۹,۵	۲,۵۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۰۰۰,۰۰۰	

* هزینه خدمات شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.

ضمانتنامه های مورد قبول :

الف - ضمانتنامه بانکی .

ب - واریز مبلغ ضمانتنامه به شماره حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان.

۳- مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از تاریخ سه شنبه مورخ ۹۵/۱۰/۰۷ لغایت سه شنبه مورخ ۹۵/۱۰/۱۴ با مراجعه به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهار راه مفتوح برج آزاد طبقه چهارم واحد ۸ و یا از طریق سایت www.bonyadmakan-isf-ir و اسناد مزایده را خریداری نمایند . مقتضی است متقاضیان جهت خرید اسناد مبلغ ۳۲۷/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی واریز نمایند .

۴- مهلت قبول پیشنهادات: متقاضیان قیمت پیشنهادی و سایر مدارک که در اسناد مزایده مشخص شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ به دبیرخانه اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان تحویل نمایند.

۵- تاریخ بازگشایی پاکت ها ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۵/۱۰/۲۷

۶- محل بازگشایی: سالن جلسات این نهاد واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهارراه مفتوح برج آزاد .

۷- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .

۸- هزینه های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهدہ برنده می باشد .

قابل توجه شرکت کنندگان در مزایده:

مدارک شرکت در مزایده را در پاکتهای الف و ب قرار دهید:

پاکت الف شامل: ضمانت نامه شرکت در مزایده. پاکت ب شامل: فرم پیشنهاد قیمت.

متقاضیان بر حسب های ضمیمه را جداگانه روی پاکت الف و ب چسبانده و مشخصات خود را روی آنها بنویسند.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ :
شماره :
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی		عنوان پروژه:
کد مزایده:			
شهرستان:	فروش سه واحد تجاری در شهرک زاینده رود - فاز دوم بینارت - شهر اصفهان.		
بخش:			

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ۹۵/۱۰/۲۷..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط ساختمان موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	کاربری	مساحت پلاک متر مربع	شماره پلاک ثبتی	قیمت پایه	مبلغ ضمانت نامه ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی
اصفهان، زاینده رود - فاز دوم بینارت -	تجاری شماره ۸	۲۲,۵	۱۵۲۴۱,۴۱۷	۱,۴۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۰,۰۰۰		

تاریخ نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت
آدرس : تلفن کد

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل را در ستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.

تذکر : شرکت کننده در مزایده باید پس از برش محل های مشخص شده و تکمیل اطلاعات مندرج در زیر ، بر چسب مربوط به هر یک از پاکات ((الف))و((ب)) را روی پاکت بچسباند و سپس پاکات را تحویل نماید .

E.....

(پاکت الف)

موضوع: فروش واحد تجاری شماره ۸ واقع در شهرک زاینده رود – فاز دوم پینارت- شهر اصفهان.

کارفرما : بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده : اشخاص حقیقی /حقوقی به نمایندگی آقا/خانم

شماره تلفن دفتر : شماره تلفن همراه :

حاوی ضمانتنامه

E.....

(پاکت ب)

موضوع: فروش واحد تجاری شماره ۸ واقع در شهرک زاینده رود – فاز دوم پینارت- شهر اصفهان.

کارفرما : بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده : اشخاص حقیقی /حقوقی به نمایندگی آقا/خانم

شماره تلفن دفتر : شماره تلفن همراه :

حاوی امضای اسناد مزایده و پیشنهاد قیمت

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ :
شماره :
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی		عنوان پروژه:
کد مزایده:			
شهرستان:	فروش سه واحد تجاری در شهرک زاینده رود - فاز دوم بینارت - شهر اصفهان.		
بخش:			

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ۹۵/۱۰/۲۷..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط ساختمان موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	کاربری	مساحت پلاک متر مربع	شماره پلاک ثبتی	قیمت پایه	مبلغ ضمانت نامه ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی
اصفهان، زاینده رود - فاز دوم بینارت -	تجاری شماره ۹	۲۲,۵	۱۵۲۴۱,۴۱۷	۱,۴۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۰,۰۰۰		

تاریخ نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت
آدرس : تلفن کد

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل را در ستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.

تذکر : شرکت کننده در مزایده باید پس از برش محل های مشخص شده و تکمیل اطلاعات مندرج در زیر ، بر چسب مربوط به هر یک از پاکات ((الف))و((ب)) را روی پاکت بچسباند و سپس پاکات را تحویل نماید .

E.....

(پاکت الف)

موضوع: فروش واحد تجاری شماره ۹ واقع در شهرک زاینده رود – فاز دوم پینارت- شهر اصفهان.

کارفرما : بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده : اشخاص حقیقی /حقوقی به نمایندگی آقا/خانم

شماره تلفن دفتر : شماره تلفن همراه :

حاوی ضمانتنامه

E.....

(پاکت ب)

موضوع: فروش واحد تجاری شماره ۹ واقع در شهرک زاینده رود – فاز دوم پینارت- شهر اصفهان.

کارفرما : بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده : اشخاص حقیقی /حقوقی به نمایندگی آقا/خانم

شماره تلفن دفتر : شماره تلفن همراه :

حاوی امضای اسناد مزایده و پیشنهاد قیمت

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

تاریخ :
شماره :
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی		عنوان پروژه:
کد مزایده:			
شهرستان:	فروش سه واحد تجاری در شهرک زاینده رود - فاز دوم پینارت - شهر اصفهان.		
بخش:			

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضاء کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ۹۵/۱۰/۲۷..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط ساختمان موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	کاربری	مساحت پلاک متر مربع	شماره پلاک ثبتی	قیمت پایه	مبلغ ضمانت نامه ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی
اصفهان، زاینده رود - فاز دوم پینارت -	تجاری شماره ۱۰	۳۹,۵	۱۵۲۴۱,۴۱۷	۲,۵۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۰۰۰,۰۰۰		

تاریخ نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت
آدرس : تلفن کد

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.

تذکر : شرکت کننده در مزایده باید پس از برش محل های مشخص شده و تکمیل اطلاعات مندرج در زیر ، بر چسب مربوط به هر یک از پاکات ((الف))و((ب)) را روی پاکت بچسباند و سپس پاکات را تحویل نماید .

E.....

(پاکت الف)

موضوع: فروش واحد تجاری شماره ۱۰ واقع در شهرک زاینده رود – فاز دوم پینارت- شهر اصفهان.

کارفرما : بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده : اشخاص حقیقی /حقوقی به نمایندگی آقا/خانم

شماره تلفن دفتر : شماره تلفن همراه :

حاوی ضمانتنامه

E.....

(پاکت ب)

موضوع: فروش واحد تجاری شماره ۱۰ واقع در شهرک زاینده رود – فاز دوم پینارت- شهر اصفهان.

کارفرما : بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده : اشخاص حقیقی /حقوقی به نمایندگی آقا/خانم

شماره تلفن دفتر : شماره تلفن همراه :

حاوی امضای اسناد مزایده و پیشنهاد قیمت