

تاریخ :
شماره :
پیوست :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خورویابانک



فرم اسناد و شرایط پیشنهاد در مزایده

عنوان مزایده : فروش چهار واحد تجاری واقع در شهر فرخی شهرستان خورویابانک.	کد پروژه :
شهرستان خورویابانک	شهر فرخی
سال اجرای مزایده : ۱۳۹۶	

کار فرما :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

کد پستی : ۸۱۷۴۷۱۴۵۱۹

آدرس بنیاد مسکن شهرستان خورویابانک: شهر خور، جنب نیروگاه

جهت هماهنگی بازدید از محل با شماره تلفن تماس ۲۲۲۱۴۳ - (۰۳۲۴۴) حاصل فرمایید.

مدیر کل

غلامحسین خانی

معاون پشتیبانی

علیرضا فلاحی

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

۱- موضوع: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خوروبابانک در نظر دارد چهار واحد تجاری واقع در شهر فرخی شهرستان خوروبابانک را از طریق مزایده به فروش برساند.

۲- مشخصات واحدها به همراه قیمت پایه و مبلغ ضمانتنامه بشرح جدول ذیل می باشد.

شماره واحد تجاری	محل جغرافیایی	کاربری واحد	شماره واحد تجاری	مساحت کل واحد متر مربع	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	تاریخ بازگشایی
۱	شهر فرخی	تجاری	۴۴۲	۳۴,۵	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۰۰,۰۰۰	۹ صبح روز
۲	شهر فرخی	تجاری	۴۴۳	۳۴,۵	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۰۰,۰۰۰	دوشنبه
۳	شهر فرخی	تجاری	۴۴۴	۳۴,۵	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۰۰,۰۰۰	۹۶/۱۱/۲
۴	شهر فرخی	تجاری	۴۴۵	۴۴,۵	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	

ضمانتنامه های مورد قبول:

الف - ضمانتنامه بانکی.

ب - واریز مبلغ ضمانتنامه به شماره حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان.

۳- مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از تاریخ پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۱۴ لغایت پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۲۱ با مراجعه به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهار راه مفتوح برج آزاد طبقه چهارم واحد ۸ و یا از طریق سایت www.bonyadmaskan-isf.ir و یا مراجعه به بنیاد مسکن شهرستان خوروبابانک اسناد مزایده را خریداری نمایند. مقتضی است متقاضیان جهت خرید اسناد مبلغ ۵۴۵/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران واریز نمایند.

۴- مهلت قبول پیشنهادات: متقاضیان قیمت پیشنهادی و سایر مدارک که در اسناد مزایده مشخص شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱ به دبیرخانه اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان تحویل نمایند.

۵- تاریخ بازگشایی پاکت‌ها ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۲

۶- محل بازگشایی: سالن جلسات این نهاد واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهارراه مفتوح برج آزاد.

۷- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۸- هزینه‌های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهده برنده می‌باشد.

۹- مغازه‌ها در حدود مرحله سفت‌کاری و بصورت ۱ طبقه با سازه اسکلت بتونی و سقف تیرچه بلوک با نمای داخلی و سقف اندود گچ و خاک با شیب‌بندی بام و ایزوگام و حدود ۴/۵ متر بالکن در گذر می‌باشد.

قابل توجه شرکت کنندگان در مزایده:

مدارک شرکت در مزایده را در پاکتهای الف و ب قرار دهید:

پاکت الف شامل: ضمانت نامه شرکت در مزایده.

پاکت ب شامل: فرم پیشنهاد قیمت.

متقاضیان برچسب های ضمیمه را جداگانه روی پاکت الف و ب چسبانده و مشخصات خود را روی آنها بنویسند.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خورویابانک

تاریخ :
شماره :
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی (نوبت اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان: خورویابانک	فروش واحد تجاری به شماره ۴۴۲ واقع در منطقه شهر فرخی شهرستان خورویابانک	
بخش:		

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضا کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ ۹۶/۱۱/۲ و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده - مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط ساختمان موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره واحد تجاری	مساحت متر مربع	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل واحد (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
شهر فرخی	۴۴۲	۳۴,۵	۳,۰۴۳,۴۷۸	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۰۰,۰۰۰		

تاریخ نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت

آدرس : تلفن کد

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.
- ارایه تصویر کارت ملی.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خورویابانک

تاریخ :
شماره :
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی (نوبت اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان: خورویابانک	فروش واحد تجاری به شماره ۴۴۳ واقع در منطقه شهر فرخی شهرستان خورویابانک	
بخش:		

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضا کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ۹۶/۱۱/۲..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط ساختمان موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره واحد تجاری	مساحت متر مربع	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل واحد (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
شهر فرخی	۴۴۳	۳۴,۵	۳,۰۴۳,۴۷۸	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۰۰,۰۰۰		

تاریخ نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت

آدرس : تلفن کد

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- ۱- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- ۲- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- ۳- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- ۴- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.
- ۵- ارایه تصویر کارت ملی.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خورویابانک

تاریخ :
شماره :
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی (نوبت اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان: خورویابانک	فروش واحد تجاری به شماره ۴۴۴ واقع در منطقه شهر فرخی شهرستان	خورویابانک
بخش:		

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضا کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ۹۶/۱۱/۲..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط ساختمان موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره واحد تجاری	مساحت متر مربع	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل واحد (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
شهر فرخی	۴۴۴	۳۴,۵	۳,۰۴۳,۴۷۸	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۰۰,۰۰۰		

تاریخ نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت

آدرس : تلفن کد

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- ۱- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- ۲- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- ۳- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- ۴- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.
- ۵- ارایه تصویر کارت ملی.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خورویابانک

تاریخ :
شماره :
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی (نوبت اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان: خورویابانک	فروش واحد تجاری به شماره ۴۴۵ واقع در منطقه شهر فرخی شهرستان	خورویابانک
بخش:		

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضا کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ۹۶/۱۱/۲..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط ساختمان موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره واحد تجاری	مساحت متر مربع	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل واحد (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
شهر فرخی	۴۴۵	۴۴،۵	۳،۱۴۶،۰۶۷	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۰۰۰،۰۰۰		

تاریخ نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت

آدرس : تلفن کد

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- ۱- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- ۲- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- ۳- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- ۴- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.
- ۵- ارایه تصویر کارت ملی.

(پاکت الف)

موضوع:

فروش واحد تجاری به شماره واقع در شهر فرخی شهرستان خورویابانک.

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی به نمایندگی آقای / خانم

شماره تلفن دفتر: شماره تلفن همراه:

حاوی ضمانتنامه

(پاکت ب)

موضوع:

فروش واحد تجاری به شماره واقع در شهر فرخی شهرستان خورویابانک.

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی به نمایندگی آقای / خانم

شماره تلفن دفتر: شماره تلفن همراه:

حاوی (امضا اسناد مزایده و قیمت پیشنهادی)