

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خوانسار



## فرم اسناد و شرایط پیشنهاد در مزایده

عنوان مزایده : فروش یک پلاک تجاری واقع در تیدجان شهرستان خوانسار.	کد پروژه :
	سال اجرای مزایده : ۱۳۹۶
شهرستان خوانسار	تیدجان

کار فرما :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

کد پستی : ۸۱۷۴۷۱۴۵۱۹

آدرس بنیاد مسکن شهرستان خوانسار : خوانسار - انتهای خیابان شهدا

جهت هماهنگی بازدید از محل با شماره تلفن تماس ۰۳۷۱۲۲۳۴۳۵ حاصل فرمایید.

معاون پشتیبانی

علیرضا فلاحی

مدیر کل

غلامحسین خانی

## آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

### بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

- ۱- موضوع: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خوانسار در نظر دارد یک پلاک تجاری واقع در تیدجان شهرستان خوانسار را از طریق مزایده به فروش برساند.
- ۲- مشخصات پلاک‌ها به همراه قیمت پایه و مبلغ ضمانتنامه بشرح جدول ذیل می باشد.

شماره پلاک تجاری	محل جغرافیایی	کاربری پلاک	مساحت کل پلاک متر مربع	ارزش یک متر مربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	تاریخ بازگشایی
۱۵/۲۲۶۹	تیدجان	تجاری	۴۲,۲۸	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۱,۴۰۰,۰۰۰	۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۹ صبح روز دوشنبه ۹۶/۱۱/۲

ضمانتنامه های مورد قبول:

الف - ضمانتنامه بانکی.

ب - واریز مبلغ ضمانتنامه به شماره حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان.

- ۳- مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از تاریخ پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۱۴ لغایت پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۲۱ با مراجعه به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهار راه مفتوح برج آزاد طبقه چهارم واحد ۸ و یا از طریق سایت [www.bonyadmakan-isf.ir](http://www.bonyadmakan-isf.ir) و یا مراجعه به بنیاد مسکن شهرستان خوانسار اسناد مزایده را خریداری نمایند. مقتضی است متقاضیان جهت خرید اسناد مبلغ ۵۴۵/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۱۰۱۶۰۰۰ بانک ملی ایران واریز نمایند.

- ۴- مهلت قبول پیشنهادات: متقاضیان قیمت پیشنهادی و سایر مدارک که در اسناد مزایده مشخص شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱ به دبیرخانه اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان تحویل نمایند.
- ۵- تاریخ بازگشایی پاکت‌ها ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۲
- ۶- محل بازگشایی: سالن جلسات این نهاد واقع در بلوار کشاورز بعد از سه راه سیمین چهارراه مفتوح برج آزاد.
- ۷- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- ۸- هزینه‌های کارشناسی و درج آگهی مزایده بعهدہ برنده می‌باشد.

### قابل توجه شرکت کنندگان در مزایده:

مدارک شرکت در مزایده را در پاکتهای الف و ب قرار دهید:

پاکت الف شامل: ضمانت نامه شرکت در مزایده.

پاکت ب شامل: فرم پیشنهاد قیمت.

متقاضیان برچسب های ضمیمه را جداگانه روی پاکت الف و ب چسبانده و مشخصات خود را روی آنها بنویسند.

# بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

## بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خوانسار

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

کد پروژه:	مزایده عمومی (نوبت اول)	عنوان پروژه:
کد مزایده:		
شهرستان: خوانسار	فروش پلاک تجاری به شماره ۱۵/۲۲۶۹ واقع در منطقه تیدجان شهرستان خوانسار	
بخش:		

### فرم پیشنهاد قیمت مزایده

امضا کنندگان ذیل با توجه به مزایده عمومی مورخ .....۹۶/۱۱/۲..... و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در آگهی شرکت در مزایده- مشخصات ساختمان، برآورد اولیه، تمامی مدارک و اسناد مزایده مذکور و با توجه به بازدید کامل از محل ملک و با اطلاع کامل و کافی از جمیع شرایط زمین موجود از لحاظ انجام کارهای موضوع مزایده مذکور پیشنهاد قیمت خود را به شرح و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده به شرح ذیل اعلام می نماید.

الف) پیشنهاد قیمت موضوع مزایده فوق بر اساس قیمت پایه مصوب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان و شرایط مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده طبق جدول ذیل اعلام میگردد.

محل جغرافیایی	شماره پلاک تجاری	مساحت متر مربع	شماره اصلی ثبتی	شماره فرعی ثبتی	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل پلاک (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	درصد پیشنهادی	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
تیدجان	۱	۴۲،۲۸	۱۵/۲۲۶۹		۵،۰۰۰،۰۰۰	۲۱۱،۴۰۰،۰۰۰	۱۰،۶۰۰،۰۰۰		

تاریخ ..... نام شخص / حقیقی پیشنهاد دهنده قیمت .....  
آدرس : ..... تلفن ..... کد .....

نام و نام خانوادگی صاحب امضا :	محل امضا مجاز و مهر شرکت :
--------------------------------	----------------------------

توضیحات:

- شخص حقوقی / حقیقی بایستی درصد پیشنهادی را در مبلغ برآورد اولیه اعمال نموده و حاصل رادستون مبلغ کل پیشنهادی به حروف و عدد بنویسد.
- مسئولیت هرگونه اشتباه به عهده پیشنهاد دهنده میباشد.
- عدم درج مشخصات نام و امضا و مهر و آدرس پیشنهاد دهنده مشمول مردود شناختن قیمت پیشنهادی خواهد شد.
- اشخاص حقوقی آگهی آخرین تغییرات شرکت را ارایه نمایند.
- ارایه تصویر کارت ملی.

## (پاکت الف)

موضوع:

فروش پلاک تجاری به شماره ..... واقع در تیدجان شهرستان خوانسار.

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی ..... به نمایندگی آقای / خانم .....

شماره تلفن دفتر: ..... شماره تلفن همراه: .....

حاوی ضمانتنامه

## (پاکت ب)

موضوع:

فروش پلاک تجاری به شماره ..... واقع در تیدجان شهرستان خوانسار.

کارفرما: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

مشخصات شرکت کننده: اشخاص حقیقی / حقوقی ..... به نمایندگی آقای / خانم .....

شماره تلفن دفتر: ..... شماره تلفن همراه: .....

حاوی (امضا اسناد مزایده و قیمت پیشنهادی)